КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ НОВОАЛЕКСЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

26 октября 2016 года № 105 ст. Новоалексеевская

**О земельном налоге на территории Новоалексеевского сельского поселения Курганинского района**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 26 Устава Новоалексеевского сельского поселения Курганинского района, Совет Новоалексеевского сельского поселения Курганинского района решил:

1. Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее - НК РФ) устанавливаются ставки земельного налога (далее - налог), действующие на территории Новоалексеевского сельского поселения, порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций, а также категории налогоплательщиков, имеющих право на получение налоговых льгот.

2. Налоговые ставки земельного налога устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

1) налогоплательщиками – организациями налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщиками – организациями авансовые платежи по налогу уплачивается не позднее 10 апреля, 10 июля, 10 октября текущего налогового периода в размерах, установленных статьей 396 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Для получения льгот по уплате земельного налога для налогоплательщиков-организаций документы, подтверждающие право на льготу, предоставляются вместе с декларацией по налогу за истекший налоговый период в налоговые органы.

5. Налоговые льготы.

5.1.Освобождаются от налогообложения:

1) Муниципальные учреждения культуры, и прочие бюджетные организации, финансируемые за счет средств бюджета Новоалексеевского сельского поселения в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности.

2) Федеральные государственные унитарные предприятия – в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

5.2. Освобождаются от налогообложения в отношении земельного участка следующие категории граждан:

1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

2) инвалиды, имеющие I и II группу инвалидности;

3) инвалиды c детства;

4) Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест при­ну­ди­тельного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

5) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года №2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) собственники земельных участков, достигшие 70-летнего возраста, одиноко проживающие или проживающие совместно супруги.

9) физические лица, воспитывающие 5 и более несовершеннолетних детей;

10) опекуны (попечителей) пенсионного возраста над несовершенно­летними детьми;

11) дети-сироты; дети, оставшиеся без попечения родителей; лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающие на территории сельского поселения, имеющие в собственности (пользовании) земельный участок;

12) граждане, имеющие на иждивении инвалидов 1 или 2 группы, а также дети инвалиды, проживающие вместе с ними.

6. Признать утратившим силу решение Совета Новоалексеевского сельского поселения Курганинского района от 21 ноября 2014 года № 11 «О земельном налоге на территории Новоалексеевского сельского поселения Курганинского района» с изменениями (в редакции от 23 января 2015 года № 28, от 31 марта 2015 года № 36, от 2 сентября 2015 года № 44, от 11 апреля 2016 года № 28).

7. Настоящее решение разместить (опубликовать) на официальном сайте администрации Новоалексеевского сельского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года*,* ноне ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Новоалексеевского  сельского поселения  Курганинского района  В.А. Покусайлов  Председатель Совета  Новоалексеевского  сельского поселения  Курганинского района  С.А. Носков |  |
|  |  |